



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



Załącznik nr 6 do SIWZ  
Wzór umowy

**UMOWA NR WOF.....**  
zawarta w dniu ..... 2018 r. w Olsztynie między:

**Skarbem Państwa – Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie**, ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn, NIP ....., reprezentowanym przez .....

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,  
a

reprezentowaną przez Pana/ią ..... - ewentualnie przez Pana/ią na podstawie pełnomocnictwa z dnia ..... zwanym dalej „**Wykonawcą**”,  
zaś wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”,  
o następującej treści:

Umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 - 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) na: Opracowanie dokumentacji technicznych wraz z operatami wodnoprawnymi oraz wykonanie ekspertyz hydrologicznych dla działań w obszarach Natura 2000.

Zamówienie prowadzone jest w ramach realizacji projektu POIS.02.04.00-00-0108/16 pn.: „*Ochrona siedlisk i gatunków terenów nieleśnych zależnych od wód*”, współfinansowanego ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko w ramach działania 2.4 Ochrona przyrody i edukacja ekologiczna w ramach Osi priorytetowej II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu

## § 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Strony oświadczają, że nie są im znane żadne okoliczności mogące czynić niniejszą umowę nieważną lub bezskuteczną.
2. Osoba działająca imieniem Wykonawcy oświadcza, że jest należycie umocowana do zawarcia niniejszej umowy, oraz że do skuteczności niniejszej umowy nie jest wymagana zgoda żadnego innego organu Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zakazu cesji tj. zakazu przenoszenia jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej wcześniejszej zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, kwalifikacje i doświadczenie w zakresie wykonania umowy.

## § 2 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy, zwanym dalej „**Zadaniem**” jest usługa:
  - 1) Zadanie nr 1 - Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z operatem wodnoprawnym dla działań w obszarze Natura 2000 Ostoja Lidzbarska
  - 2) Zadanie nr 2 - Wykonanie ekspertyzy hydrologicznej dla działań w obszarze Natura 2000 Ostoja Lidzbarska
  - 3) Zadanie nr 3 - Wykonanie ekspertyzy hydrologicznej dla działań w obszarze Natura 2000 Mazurskie Bagna
2. Realizacja zadań będących przedmiotem zamówienia wynika z obowiązujących planów zadań ochronnych dla ww. obszarów Natura 2000.
3. Przedmiot umowy należy wykonać w zakresie, w terminach oraz w sposób zgodny z Opisem Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik nr 1 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia w Postępowaniu, który staje się załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy - OPZ, a także zgodnie z Ofertą Wykonawcy z dnia.....



### § 3

#### TERMINY REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia **w terminie do 15.07.2018 roku.**
2. Terminy sprawozdań częściowych z realizacji prac odnośnie wszystkich zadań:
  - a) Do 15.06.2018 r. – Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającemu w wersji elektronicznej pełną dokumentację projektową przygotowaną do przedłożenia w celu uzyskania wszelkich niezbędnych pozwoleń (Zadanie nr 1) oraz wyniki ekspertyzy (Zadanie nr 2 i 3);
  - b) Do 15.07.2018 r. – Wykonawca przedłoży Zamawiającemu zatwierdzoną przez Zamawiającego ostateczną wersję dokumentacji projektowej w formie elektronicznej i w formie wydruku, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (Zadanie nr 1) oraz zatwierdzoną wersję ekspertyzy (Zadanie nr 2 i 3).

### § 4

#### PRAWA I OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) niezwłocznego przystąpienia do realizacji umowy;
  - 2) przedłożenia Zamawiającemu dokumentacji i opracowań wytworzonych w ramach realizacji umowy;
  - 3) niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o wszelkich trudnościach przy wykonywaniu umowy, w tym informowania o stanie realizacji umowy;
  - 4) ścisłego współdziałania z Zamawiającym w realizacji przedmiotu umowy, w tym do:
    - a) stosowania się do wytycznych i wskazówek udzielanych przez Zamawiającego,
    - b) udzielania Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień i uzasadnień dotyczących treści dokumentacji, na każde żądanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym;
  - 5) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością;
  - 6) umieszczenia na wytworzonej w trakcie realizacji zamówienia dokumentacji roboczej i końcowej numeru i nazwy projektu: POIS.02.04.00-00-0108/16 pn. „Ochrona siedlisk i gatunków terenów nieleśnych zależnych od wód” oraz oznakowania logotypami Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie, Unii Europejskiej.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) niezwłocznego udzielania wszelkich informacji i przekazywania materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
  - 2) odbioru przedmiotu umowy;
  - 3) wypłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości i na warunkach określonych w § 5.
3. Zadanie będące przedmiotem Umowy wykonywane będzie przez Wykonawcę w ścisłej współpracy z pracownikami odpowiednich komórek organizacyjnych Zamawiającego wskazanymi przez Zamawiającego.
4. Wszelkie projekty, dokumenty, informacje, itp. wytworzone przez Wykonawcę w toku realizacji Umowy wymagają zatwierdzenia przez Koordynatora projektu będącego reprezentantem Zamawiającego.
5. Wykonawca jest zobowiązany stosować się do wytycznych i wskazówek udzielanych przez Zamawiającego oraz udzielania wyjaśnień dotyczących realizacji Zadania na każde żądanie Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Zamawiający ma prawo kontrolować postępy wykonywania Umowy oraz jej jakość na każdym etapie realizacji, w tym również poprzez żądanie pisemnych sprawozdań z dotychczas wykonanych prac w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Do kontaktu z Zamawiającym i udzielania mu informacji oraz wyjaśnień, Wykonawca wyznacza swojego przedstawiciela: ....., tel.....
8. Zamawiający dopuszcza formę porozumiewania się drogą elektroniczną.

### § 5

#### WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie Zadania Strony ustalają łączne wynagrodzenie w wysokości .....zł brutto (słownie: .....złoty).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu zamówienia, w tym wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich wymienionych w § 8. Kwota wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, obejmuje zarówno koszty własne





Wykonawcy, jak też koszty ponoszone w celu wykonania umowy przez osoby, którymi posługuje się Wykonawca przy realizacji umowy. Kwota ta została skalkulowana z uwzględnieniem wszystkich okoliczności podanych w SIWZ.

3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
4. Faktury powinny odpowiadać wymaganiom formalnym wynikającym z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych określających warunki, jakim muszą odpowiadać dowody księgowe.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zaspokaja wszelkie roszczenia z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do wszelkich mogących stanowić przedmiot prawa autorskiego wyników prac powstałych w związku z wykonaniem Umowy oraz prawa ich wykorzystywania na zasadach i polach eksploatacji określonych w § 8 umowy.
6. Zamawiający zastrzega, że w przypadku opóźnienia w otrzymaniu dotacji z Unii Europejskiej, na konto bankowe Projektu POIS.02.04.00-00-0108/16, termin wypłaty wynagrodzenia zostaje przesunięty na dzień następujący po dniu, w którym środki wpłyną na konto Projektu POIS.02.04.00-00-0108/16.
7. Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia na fakturach numeru lub nazwy projektu: POIS.02.04.00-00-0108/16 pn. „Ochrona siedlisk i gatunków terenów nieleśnych zależnych od wód”. W przypadku braku wymienionego zapisu dokument zostanie zwrócony Wykonawcy do poprawy, a czas na zapłatę liczony będzie od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
8. Podstawą wystawienia faktury/rachunku jest podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru stwierdzającego wykonanie Umowy bez wad.
9. Adresem dla doręczenia Zamawiającemu faktury/rachunku jest: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie, 10-437 Olsztyn, ul. Dworcowa 60.
10. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 6 ODBIÓR

1. Odbiór zamówienia nastąpi protokołem odbioru w terminie do 14 dni roboczych od dnia otrzymania przez Zamawiającego zawiadomienia o ukończeniu prac.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w terminie, o którym mowa w ust. 1, w przedmiocie umowy braków, wad, uchybień, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do 7 dni kalendarzowych na dokonanie wskazanych w protokole odbioru poprawek i uzupełnień. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego uzasadnienia przyczyn powstania braków, wad, uchybień, które Zamawiający wykaże w ramach dokonanej oceny przedmiotu umowy. Po dokonaniu przez Wykonawcę poprawek i uzupełnień, Zamawiający dokona ich ponownej oceny w ciągu 7 dni kalendarzowych.
3. W przypadku ponownego stwierdzenia przez Zamawiającego w poprawionej przez Wykonawcę dokumentacji braków, wad, uchybień, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym. Uzasadnienie odstąpienia od umowy zostanie zawarte w protokole odbioru.
4. Protokół odbioru, o którym mowa w ust. 1, powinien zawierać w szczególności:
  - 1) dzień odbioru Zadania,
  - 2) opis odbieranego przedmiotu Zadania,
  - 3) oświadczenie wszystkich członków Komisji Odbioru wyznaczonych przez Zamawiającego o braku albo o istnieniu wad w realizacji Zadania.
5. Jeżeli podczas odbioru okaże się, że przedmiot odbioru wymaga poprawek w celu zapewnienia jego zgodności z zakresem prac określonym w Umowie, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego dokonania wszelkich zmian i poprawek w terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz zgodnie z zaleceniami ustalonymi w protokole odbioru.
6. Do podpisania protokołu odbioru ze strony Zamawiającego upoważnione są następujące osoby:
  - 1)
  - 2)

## § 7

### ZMIANY DOTYCZĄCE PERSONELU WYKONAWCY. PODWYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać umowę przy pomocy osób wskazanych w ofercie Wykonawcy, złożonej w postępowaniu, na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem możliwości i warunków zmiany osób przewidzianych w ustawie Pzp.





2. Jeżeli Wykonawca powierza wykonanie umowy podwykonawcom wówczas za działania lub zaniechania podwykonawców ponosi odpowiedzialność jak za działania i zaniechania własne/ Wykonawca nie powierzy wykonania umowy podwykonawcom.
3. Wykonawca nie może rozszerzyć podwykonawstwa poza zakres wskazany w Ofercie oraz rozszerzyć podwykonawstwa o firmy inne niż wskazane w Ofercie, bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
4. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień ustępów poprzedzających, Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym.

## § 8

### AUTORSKIE PRAWA MAJĄTKOWE

1. Strony zgodnie ustalają, że autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów, powstałych wskutek wykonania Umowy, a także autorskie prawa majątkowe do utworów stanowiących samodzielne części innych utworów - stworzonych przez Wykonawcę w wyniku wykonywania obowiązków określonych w Umowie - nabywa Zamawiający bez ograniczenia czasowego i terytorialnego, w polach eksploatacyjnych w szczególności obejmujących:
  - 1) utrwalanie utworu w dowolnie wybranej przez Zamawiającego formie i w dowolny sposób,
  - 2) zwielokrotnienie (także w sieci Internet), w tym na każdym nośniku audiowizualnym, a w szczególności na nośniku video, taśmie światłoczułej, magnetycznej i dysku komputerowym oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego,
  - 3) wypożyczanie, najem, dzierżawa utworu lub wymiana nośników, na których utwór utrwalono, wykorzystanie na stronach internetowych i w utworach multimedialnych,
  - 4) wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - 5) wprowadzanie utworu do obrotu (także w sieci Internet), w tym wielokrotne rozpowszechnianie utworu (w całości i we fragmentach) poprzez jego emisję telewizyjną w programach krajowych i zagranicznych stacji telewizyjnych, także satelitarnych,
  - 6) publiczne rozpowszechnianie utworu (także w sieci Internet),
  - 7) tłumaczenia, przystosowywania zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany w utworze, modyfikowanie utworu, tworzenie w oparciu o utwór innych utworów,
  - 8) wprowadzanie utworu do pamięci komputera,
2. Zamawiający jest wolny w wyznaczaniu terminu rozpowszechniania utworów. Nie rozpowszechnianie utworów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie powoduje powrotu praw, o których mowa w ust. 1, oraz własności przedmiotu, na którym utwory utrwalono.
3. Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do niewykonywania, przez czas nieoznaczony autorskich praw osobistych przysługujących mu do utworu, co, do których autorskie prawa majątkowe przysługują Zamawiającemu. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do nie wykonywania: prawa do autorstwa utworu, do udostępnienia go anonimowo, prawa do nienaruszalności treści i formy utworu oraz jego rzetelnego wykorzystywania, prawa do decydowania o pierwszym udostępnieniu utworu publiczności, prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z utworu.
4. Wykonawca niniejszym zezwala na wykonywanie przez Zamawiającego przez czas nieoznaczony w jego imieniu autorskich praw osobistych.
5. Nabycie praw, o których mowa w ust. 1, obejmuje nabycie prawa do wykonywania praw zależnych przez Zamawiającego, zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz nabycie prawa własności nośników, na których utrwalono utwór.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, obejmuje wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do całości utworów, praw zależnych, z tytułu ich eksploatacji na polach eksploatacji wymienionych w ust. 1 oraz pozostałych uprawnień opisanych w niniejszym paragrafie.
7. Zamawiający jako nabywca praw autorskich ma prawo do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z przekazanych mu przez Wykonawcę praw na osoby trzecie. Dotyczy to tak całości, jak i części składowych utworów.
8. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) do opracowania, które powstało w wyniku wykonania niniejszej Umowy, w zakresie w jakim stanowi utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. *o prawie autorskim i prawach pokrewnych*, przysługują mu nieograniczone prawa autorskie,
  - 2) opracowanie nie zawiera niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie jest obciążone prawami osób trzecich.





## § 9 KARY UMOWNE

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
  - 1) za odstąpienie przez którąkolwiek ze stron od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % umówionej łącznej kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
  - 2) za opóźnienie w wykonaniu prac w wysokości 1 % łącznej kwoty wynagrodzenia brutto należnego na podstawie § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 i 2.
  - 3) za opóźnienie w usunięciu stwierdzonych podczas odbioru braków, wad bądź uchybień w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu braków, wad bądź uchybień, licząc od dnia upływu terminu ustalonego zgodnie z § 5 ust. 2,
  - 4) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy zgłoszonych przez Zamawiającego w ramach rękojmi – 0,05% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia upływu terminu ustalonego zgodnie z § 11 ust. 2.
2. W przypadku wykonania Umowy w części Zamawiający może zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie proporcjonalne do wykonanej części, zgodnie z § 5 ust. 1 oraz naliczyć karę umowną zgodnie z ust. 1 pkt. 1 proporcjonalnie do niewykonanej części.
3. Niezależnie od roszczeń, o których mowa w ust. 1 i 2, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy naprawienia szkody tj. dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
4. Zapłata kary umownej nastąpi na podstawie pisemnego wezwania w terminie 7 dni od daty jego otrzymania przez Wykonawcę.
5. Kary umowne mogą być także potrącone z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

## § 10 ODSTĄPIENIE OD UMOWY/ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadkach określonych w art. 145 a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych*.
2. Zamawiający poza przypadkiem określonym w art. 145 ustawy, może odstąpić od Umowy.
  - 1) gdy Wykonawca spóźnia się z rozpoczęciem lub wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w terminie określonym w § 3 ust. 1 i 2 umowy;
  - 2) gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce z oddaniem przedmiotu umowy tak dalece, że utraciło one dla Zamawiającego znaczenie;
  - 3) gdy Wykonawca nie zdoła usunąć wad i uchybień, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z § 6 ust. 2 umowy;
  - 4) w przypadku określonym w § 6 ust. 3 umowy;
  - 5) naruszenia zapisów § 7 umowy;
  - 6) w przypadku określonym w § 13 ust. 7.
3. Jeżeli z powodu działania siły wyższej wykonanie umowy stanie się niemożliwe Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy.
4. Odstąpienie Zamawiającego od umowy powinno nastąpić w terminie do 30 dni od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 2 poprzez pisemne oświadczenie złożone Wykonawcy wraz z uzasadnieniem.
5. W przypadku odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji wykonanych prac.
6. Z zastrzeżeniem zapisów § 6 ust. 3, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za faktycznie i należyście wykonane prace do dnia odstąpienia od umowy.

## § 11 RĘKOJMIA

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres **24 miesięcy**, licząc od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.
2. W przypadku stwierdzenia w okresie rękojmi wad przedmiotu umowy, Zamawiający pisemnie powiadomi o tym fakcie Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia wad w terminie nie przekraczającym 7 dni od dnia otrzymania informacji o wadzie bądź w terminie późniejszym, o ile Zamawiający wyraził na to zgodę.
3. W przypadku odmowy usunięcia wad ze strony Wykonawcy Zamawiający może usunąć wady we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi, w każdym przypadku obciążając





kosztami Wykonawcę, co nie uchybia roszczeniom Zamawiającego o naprawienie szkody powstałej na skutek pojawienia się wad.

## § 12 ZMIANA UMOWY

1. Jeżeli w toku wykonywania Umowy Wykonawca stwierdzi zaistnienie okoliczności, które dają podstawę do oceny, że praca nie zostanie wykonana w terminie określonym w § 3 ust. 1 i 2, niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego o niebezpieczeństwie wystąpienia opóźnienia w wykonaniu Zadania, wskazując prawdopodobny czas opóźnienia i jego przyczynę. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że opóźnienie jest wynikiem:
  - 1) siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć ani mu zapobiec, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach lub
  - 2) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, za których działanie Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
 Strony mogą dokonać zmiany terminu wykonania Umowy.
2. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu z przyczyn występujących po stronie Zamawiającego, wynikających z okoliczności spowodowanych zmianami w projekcie „Ochrona siedlisk i gatunków terenów nieleśnych zależnych od wód” lub w zmianie zapewnienia finansowania przez Ministerstwo Finansów. W takim przypadku Zamawiający pisemnie poinformuje Wykonawcę o przyczynach zmiany i wskaże nowy termin zakończenia prac.
3. Niezależnie od postanowień ust. 1 i 2 Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu lub przedmiotu umowy w następujących przypadkach:
  - 1) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego (zmiana terminu i przedmiotu umowy),
  - 2) z powodu wystąpienia dodatkowych, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy prac, a w szczególności np. odnoszących się do panujących warunków atmosferycznych (zmiana terminu umowy),
4. Strony dopuszczają możliwość zmiany wartości umowy w przypadku ustawowej zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług (VAT) - kwota wynagrodzenia brutto ulegnie zmianie.
5. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności z zachowaniem warunków dopuszczalności zmiany umowy określonych przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
6. Istotna zmiana postanowień umowy w zakresie zmiany sposobu i terminów wykonania umowy, jest dopuszczalna gdy:
  - 1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na sposób realizacji, zakres lub termin wykonania przedmiotu umowy;
  - 2) zaistnieją okoliczności uniemożliwiające choćby częściowe wykonywanie umowy tj. wystąpienie siły wyższej rozumianej jako wydarzenie nieprzewidywalne o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiolowym), nie do uniknięcia, pozostające poza racjonalną kontrolą Stron, następstwem którego Strony nie mogły zapobiec, uniemożliwiające którejkolwiek ze Stron realizację zobowiązań w ramach niniejszej umowy;
  - 3) działania osób trzecich uniemożliwiają wykonanie prac, a Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za działanie takich osób;
  - 4) w przypadku zaistnienia sytuacji powodujących niemożność realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności czasowe wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego;
  - 5) w przypadku konieczności zmiany sposobu wykonania umowy, o ile zmiana taka jest konieczna w celu prawidłowego wykonania umowy;
  - 6) zmiany podwykonawców, w szczególności zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22 a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - w takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca się powoływał w trakcie postępowania.
7. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2, termin wykonania przedmiotu umowy zostanie wydłużony o czas trwania przeszkody, uniemożliwiającej prowadzenie prac.
8. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 prowadzących do ograniczenia zakresu przedmiotu umowy, wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy może ulec





- zmniejszeniu o wartości niewykonanych prac. Wynagrodzenie zostanie proporcjonalnie zmienione.
9. W przypadku, gdy w ocenie Wykonawcy zaistnieją okoliczności, o których mowa w ust. 2 uzasadniające zmianę umowy, będzie on zobowiązany do przekazania Zamawiającemu pisemnego wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
  10. Wniosek, o którym mowa w ust. 9 powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
  11. W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany wraz z uzasadnieniem.
  12. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
    - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
    - 2) danych teleadresowych,
    - 3) danych rejestrowych,
    - 4) zmiany redakcyjne umowy.

### § 13

#### POSTANOWIENIA DODATKOWE

1. Wykonawca zobowiązany jest w każdym przypadku działać bezstronnie z należytą starannością. Wykonawca nie ma prawa składania publicznych deklaracji związanych z przedmiotem Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Wykonawca nie ma prawa do podejmowania jakichkolwiek zobowiązań na rzecz Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest działać zgodnie z interesem Zamawiającego i powstrzymywać się od wszelkich stosunków faktycznych i prawnych, które mogłyby wpłynąć na jego niezależność i bezstronność lub osób, którymi posługuje się przy realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia w wypadku wykrycia jakichkolwiek okoliczności świadczących o praktykach korupcyjnych na jakimkolwiek etapie realizacji Umowy, do czasu usunięcia nieprawidłowości.
4. Wykonawca nie może przekazywać do wiadomości publicznej ani ujawniać żadnych szczegółów Umowy i projektu osobom trzecim, bez pisemnej uprzedniej zgody Zamawiającego w czasie jej obowiązywania i po upływie tego okresu. Nie dotyczy to informacji, których ujawnienia wymagają obowiązujące przepisy prawa lub w przypadku, gdy informacje te są dostępne publicznie w momencie ich otrzymania, albo stały się dostępne publicznie.
5. W przypadku powstania wątpliwości co do charakteru informacji lub danych Wykonawca przed ich ujawnieniem, przekazaniem lub wykorzystaniem ma obowiązek pisemnie uzgodnić z Zamawiającym czy podlegają one ochronie określonej w ust. 4.
6. W przypadku rozwiązania Umowy lub zakończenia jej obowiązywania Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu wszelkich dokumentów i innych materiałów dotyczących informacji lub danych przekazanych w związku z wykonywaniem Umowy.
7. W wypadku naruszenia postanowień niniejszego paragrafu Zamawiający może odstąpić od umowy i żądać kary umownej w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.

### § 14

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony deklarują, że dążyć będą do rozwiązywania sporów powstałych na tle wykonywania umowy w drodze negocjacji. W przypadku braku porozumienia w terminie 1 miesiąca od rozpoczęcia negocjacji spory powstałe w związku z realizacją Umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustaw: *Prawo zamówień publicznych*, *Kodeks cywilny*, *o prawie autorskim i prawach pokrewnych*.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Polityki Środowiskowej zamawiającego (w załączeniu) oraz, że przy realizacji postanowień niniejszej umowy jest świadomy znaczenia zgodności z Polityką Środowiskową.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA