

wzór

**UMOWA NR .....**

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie**,  
ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn, NIP 7393716175, REGON 280344449, reprezentowanym przez  
....., zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą: ..... reprezentowaną przez  
Pana/ią ..... - ..... / przez Pana/ią ..... na podstawie  
pełnomocnictwa z dnia ....., NIP....., REGON ..... / Pana/ią  
..... prowadzącą/y działalność gospodarczą pod nazwą ..... z siedzibą  
....., NIP .....<sup>1</sup>, zwaną/y dalej „Wykonawcą”,  
zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”, o następującej treści:

Umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie **przetargu nieograniczonego**, zgodnie z art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), dalej „ustawa Pzp”, na realizację zadania: **wykonanie ekspertyz przyrodniczych na potrzeby uzupełnienia stanu wiedzy o przedmiotach ochrony obszarów Natura 2000 Ostoja Borecka PLH280016, Ostoja Piska PLH280048 oraz Aleje Pojezierza Iławskiego PLH280051, Niedźwiedzie Wielkie PLH280050, Ostoja Drużno PLH280028, Ostoja Iławska PLH280053, Ostoja Napiwodzko-Ramucka PLH280052, Ostoja Północnomazurska PLH280045, Puszcza Napiwodzko-Ramucka PLB280007, Rzeka Pasłęka PLH280006, Uroczysko Markowo PLH280032.**

Zamówienie prowadzone jest w ramach realizacji projektu POIS.02.04.00-00-0191/16 pn.: *„Inwentaryzacja cennych siedlisk przyrodniczych kraju, gatunków występujących w ich obrębie oraz stworzenie Banku Danych o Zasobach Przyrodniczych”*, współfinansowanego ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko w ramach działania 2.4 Ochrona przyrody i edukacja ekologiczna w ramach Osi priorytetowej II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu.

**§ 1****POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Strony oświadczają, że nie są im znane żadne okoliczności mogące czynić niniejszą umowę nieważną lub bezskuteczną.
2. Osoba działająca w imieniu Wykonawcy oświadcza, że jest należycie umocowana do zawarcia niniejszej umowy oraz że do skuteczności niniejszej umowy nie jest wymagana zgoda żadnego innego organu Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zakazu cesji, tj. zakazu przenoszenia jakichkolwiek praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej wcześniejszej zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, kwalifikacje i doświadczenie w zakresie wykonania umowy.

---

<sup>1</sup> niewłaściwe usunąć

**§ 2**  
**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem Umowy jest **wykonanie ekspertyzy na potrzeby uzupełnienia stanu wiedzy dla przedmiotu/ów<sup>2</sup> ochrony na obszarze Natura 2000**, zwanej dalej „Przedmiotem zamówienia” lub „Zadaniem”.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje czynności określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiącym załącznik nr 1 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) oraz do niniejszej umowy, dla gatunku/ów / siedlisk/a przyrodniczego/ych<sup>3</sup> ..... w obszarze Natura 2000 ..... (zadanie nr ....)<sup>4</sup>.
3. Realizacja Zadania wynika z obowiązującego / projektu<sup>5</sup> planu zadań ochronnych dla ww. obszaru Natura 2000.
4. Przedmiot zamówienia należy wykonać w zakresie, w terminach oraz w sposób zgodny z OPZ.

**§ 3**  
**PRAWA I OBOWIĄZKI STRON**

1. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot zamówienia wykonany zostanie zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami współczesnej wiedzy oraz warunkami wykonania zamówienia zawartymi w OPZ.
2. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot zamówienia zostanie wykonany przy pomocy następujących osób, zwanych ekspertami<sup>6</sup>:
  - 1) Pan/Pani ..... - ekspert .....<sup>7</sup>,
  - 2) Pan/Pani ..... - ekspert .....<sup>8</sup>
3. W przypadku zmian w trakcie realizacji umowy:
  - 1) przepisów dotyczących przedmiotu zamówienia,
  - 2) metodyk monitoringu Państwowego Monitoringu Środowiska Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska,
  - 3) poradników lub wytycznych Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska,
  - 4) standardu wektorowych danych przestrzennych Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska na potrzeby gromadzenia informacji o rozmieszczeniu chronionych gatunków, ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych,
  - 5) listy referencyjnej zagrożeń, presji i działań,Przedmiot zamówienia należy sporządzić w sposób uwzględniający dokonane zmiany.
4. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) niezwłocznego przystąpienia do realizacji umowy;
  - 2) niezwłocznego powiadomiania Zamawiającego o wszelkich trudnościach przy wykonywaniu umowy, w tym informowania o stanie realizacji umowy;
  - 3) wykonania Przedmiotu umowy z należyłą starannością;
  - 4) informowania Zamawiającego na minimum 3 dni przed, o zamiarze realizacji prac terenowych w celu umożliwienia uczestnictwa przedstawiciela Zamawiającego;
  - 5) udzielania wyjaśnień dotyczących realizacji Zadania na każde żądanie Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

---

<sup>2</sup> niewłaściwe usunąć

<sup>3</sup> niewłaściwe usunąć

<sup>4</sup> zgodnie z ofertą Wykonawcy

<sup>5</sup> niewłaściwe usunąć

<sup>6</sup> zgodnie z ofertą Wykonawcy

<sup>7</sup> podać imię i nazwisko oraz dziedzinę

<sup>8</sup> powielić wg potrzeby, zgodnie z ofertą Wykonawcy

5. Zamawiający ma prawo kontrolować postępy wykonywania Zadania na każdym etapie realizacji, w tym również poprzez żądanie pisemnych sprawozdań z dotychczas wykonanych prac w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może powierzać wykonania swoich obowiązków innym osobom, niż wskazane w ust. 2, bez zgody Zamawiającego.
7. Do kontaktu z Zamawiającym i udzielania mu informacji oraz wyjaśnień, Wykonawca upoważnia Panią/Pana ....., tel. ...., e-mail: .....
8. Do nadzoru nad wykonywaniem umowy i kontaktowania się z Wykonawcą ze strony Zamawiającego upoważniona/y jest Pani/Pan ....., tel. ...., e-mail: .....
9. Zmiana osób do kontaktu, o których mowa w ust. 7 i 8 będzie odbywać się poprzez pisemne zgłoszenie i nie wymaga aneksu do umowy.
10. W razie wątpliwości poczytuje się, że wszelka korespondencja została doręczona Wykonawcy skutecznie w dniu jej wysłania przez Zamawiającego pocztą elektroniczną, jeżeli zostały one przesłane przez Zamawiającego na dane teleadresowe wskazane w ust. 7.

#### § 4

##### TERMINY REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot zamówienia w terminie<sup>9</sup>:

**Zadanie 1, 5, 8** – w terminie do 5 października 2020 r.

**Zadanie 2** – w terminie do 2 października 2020 r.

**Zadanie 3** – w terminie do 14 października 2022 r., w tym:

- 1) etap 1 – w terminie do 14 października 2020 r.,
- 2) etap 2 – w terminie do 14 października 2021 r.,
- 3) etap 3 – w terminie do 14 października 2022 r.

**Zadanie 4** – w terminie do 11 września 2020 r.

**Zadanie 6, 13** – w terminie do 15 października 2020 r.

**Zadanie 7** – w terminie do 16 listopada 2020 r.

**Zadanie 9** – w terminie do 30 października 2020 r.

**Zadanie 10, 11, 12** – w terminie do 25 września 2020 r.

**Zadanie 14** – w terminie do 26 października 2020 r.

#### § 5

##### WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie Przedmiotu zamówienia Strony ustalają łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł netto, ..... zł brutto (słownie: ..... złotych).
2. Wynagrodzenie płatne będzie po wykonaniu zadania przez Wykonawcę i jego odbiorze przez Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie płatne będzie po wykonaniu zadania przez Wykonawcę i jego odbiorze przez Zamawiającego<sup>10</sup> w następujący sposób:
  - 1) za wykonanie etapu 1 prac – w wysokości 33% wartości brutto, o której mowa w ust. 1,
  - 2) za wykonanie etapu 2 prac – w wysokości 33% wartości brutto, o której mowa w ust. 1,
  - 3) za wykonanie etapu 3 prac – w wysokości 34% wartości brutto, o której mowa w ust. 1.
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 i 2, nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury/rachunku za wykonanie Zadania / danego etapu Zadania<sup>11</sup>.

<sup>9</sup> wpisać właściwe, pozostałe usunąć

<sup>10</sup> dotyczy zadania nr 3 (jeśli niepotrzebne – usunąć)

<sup>11</sup> niewłaściwe usunąć

4. Faktury powinny odpowiadać wymaganiom formalnym wynikającym z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych określających warunki, jakim muszą odpowiadać dowody księgowe.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu zamówienia, w tym wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich wymienionych w § 8. Kwota wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, obejmuje zarówno koszty własne Wykonawcy, jak też koszty ponoszone w celu wykonania umowy przez osoby, którymi posługuje się Wykonawca przy realizacji umowy.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zaspokaja wszelkie roszczenia z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do wszelkich mogących stanowić przedmiot prawa autorskiego wyników prac powstałych w związku z wykonaniem Umowy oraz prawa ich wykorzystywania na zasadach i polach eksploatacji określonych w § 8 umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia na rachunku/fakturze numeru i nazwy projektu: „Projekt POIS.02.04.00-00-0191/16 pn. Inwentaryzacja cennych siedlisk przyrodniczych kraju, gatunków występujących w ich obrębie oraz stworzenie Banku Danych o Zasobach Przyrodniczych”. W przypadku braku wymienionego zapisu dokument zostanie zwrócony Wykonawcy do poprawy, a czas na zapłatę liczony będzie od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej/go faktury/rachunku.
8. Podstawą wystawienia faktury/rachunku jest podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru Zadania stwierdzającego jego wykonanie bez wad.
9. Adresem dla doręczenia Zamawiającemu faktury/rachunku jest Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie, 10-437 Olsztyn, ul. Dworcowa 60.
10. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.

## **§ 6 ODBIÓR**

1. Odbiór Zadania nastąpi protokołem odbioru w terminie do 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego kompletnej ekspertyzy.
2. Jeżeli podczas odbioru okaże się, że przedmiot odbioru wymaga poprawek w celu zapewnienia jego zgodności z zakresem prac określonym w Umowie, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego dokonania wszelkich zmian i poprawek w terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz zgodnie z zaleceniami ustalonymi w protokole odbioru.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w terminie, o którym mowa w ust. 1, w przedmiocie umowy braków, wad, uchybień, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin, do 14 dni, na dokonanie wskazanych w protokole odbioru poprawek i uzupełnień. Po dokonaniu przez Wykonawcę poprawek i uzupełnień, Zamawiający dokona ich ponownej oceny.
4. W przypadku ponownego stwierdzenia przez Zamawiającego w poprawionej przez Wykonawcę dokumentacji braków, wad, uchybień, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym. Uzasadnienie odstąpienia od umowy zostanie zawarte w protokole odbioru.
5. Protokół odbioru, o którym mowa w ust. 1, powinien zawierać w szczególności:
  - 1) dzień odbioru Przedmiotu zamówienia,
  - 2) opis odbieranego Przedmiotu zamówienia,
  - 3) wskazanie wad, wraz z ich opisem i terminem na ich poprawę / uzupełnienie, lub informację o braku wad w odbieranym Przedmiocie zamówienia,
  - 4) informację o terminie złożenia Przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.
6. Protokół odbioru zostanie podpisany przez 2 przedstawicieli Zamawiającego spośród niżej wymienionych osób:

- 1) Pan / Pani .....
- 2) Pan / Pani .....
- 3) Pan / Pani .....

oraz przedstawiciela Wykonawcy.

7. Wykonawca jest zobowiązany złożyć **oświadczenie** o dokonaniu rozliczeń finansowych z ewentualnymi Podwykonawcami.

## § 7

### PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie umowy Podwykonawcom tylko w zakresie określonym w ofercie i tylko osobom wskazanym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie działania lub zaniechania swoich Podwykonawców jak za swoje działania lub zaniechania.
2. Dla potrzeb realizacji niniejszej umowy, Wykonawca powierza wykonanie części umowy podwykonawcy: .....
3. Usługi powierzone podwykonawcy przez Wykonawcę nie mogą zostać powierzone przez podwykonawcę osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Dokonanie zmiany Podwykonawcy bez zgody Zamawiającego uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy lub naliczenia kary umownej określonej w § 9.
5. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części umowy przez Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
6. Wykonawca obowiązany jest przedstawić na żądanie Zamawiającego wszelkie dokumenty dotyczące Umowy Wykonawcy z podwykonawcami i realizacji prac objętych umową.

## § 8

### AUTORSKIE PRAWA MAJĄTKOWE

1. Strony zgodnie ustalają, że autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów, powstałych wskutek wykonania Umowy, a także autorskie prawa majątkowe do utworów stanowiących samodzielne części innych utworów – stworzonych przez Wykonawcę w wyniku wykonywania obowiązków określonych w Umowie – nabywa Zamawiający bez ograniczenia czasowego i terytorialnego, w polach eksploatacyjnych w szczególności obejmujących:
  - 1) utrwalanie utworu w dowolnie wybranej przez Zamawiającego formie i w dowolny sposób,
  - 2) zwielokrotnienie (także w sieci Internet), w tym na każdym nośniku audiowizualnym, a w szczególności na nośniku video, taśmie światłoczułej, magnetycznej i dysku komputerowym oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego,
  - 3) wypożyczanie, najem, dzierżawa utworu lub wymiana nośników, na których utwór utrwalono, wykorzystanie na stronach internetowych i w utworach multimedialnych,
  - 4) wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - 5) wprowadzanie utworu do obrotu (także w sieci Internet), w tym wielokrotne rozpowszechnianie utworu (w całości i we fragmentach) poprzez jego emisję telewizyjną w programach krajowych i zagranicznych stacji telewizyjnych, także satelitarnych,
  - 6) publiczne rozpowszechnianie utworu (także w sieci Internet),
  - 7) tłumaczenia, przystosowywania zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany w utworze, modyfikowanie utworu, tworzenie w oparciu o utwór innych utworów,
  - 8) wprowadzanie utworu do pamięci komputera,
2. Zamawiający jest wolny w wyznaczaniu terminu rozpowszechnienia utworów. Nie rozpowszechnianie utworów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie powoduje

powrotu praw, o których mowa w ust. 1, oraz własności przedmiotu, na którym utwory utrwalono.

3. Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do niewykonywania, przez czas nieoznaczony autorskich praw osobistych przysługujących mu do utworu, co do których autorskie prawa majątkowe przysługują Zamawiającemu. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do nie wykonywania: prawa do autorstwa utworu, do udostępnienia go anonimowo, prawa do nienaruszalności treści i formy utworu oraz jego rzetelnego wykorzystywania, prawa do decydowania o pierwszym udostępnieniu utworu publiczności, prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z utworu.
4. Wykonawca niniejszym zezwala na wykonywanie przez Zamawiającego przez czas nieoznaczony w jego imieniu autorskich praw osobistych.
5. Nabycie praw, o których mowa w ust. 1, obejmuje nabycie prawa do wykonywania praw zależnych przez Zamawiającego, zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz nabycie prawa własności nośników, na których utrwalono utwór.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, obejmuje wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do całości utworów, praw zależnych, z tytułu ich eksploatacji na polach eksploatacji wymienionych w ust. 1 oraz pozostałych uprawnień opisanych w niniejszym paragrafie.
7. Zamawiający jako nabywca praw autorskich ma prawo do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z przekazanych mu przez Wykonawcę praw na osoby trzecie. Dotyczy to tak całości, jak i części składowych utworów.
8. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) do opracowania, które powstało w wyniku wykonania niniejszej Umowy, w zakresie w jakim stanowi utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. *o prawie autorskim i prawach pokrewnych*, przysługują mu nieograniczone prawa autorskie,
  - 2) opracowanie nie zawiera niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie jest obciążone prawami osób trzecich.

## **§ 9**

### **KARY UMOWNE**

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
  - 1) za odstąpienie przez którąkolwiek ze Stron od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% umówionej łącznej kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
  - 2) za zwłokę w dostarczeniu przedmiotu zamówienia, przez co Strony rozumieją niedotrzymanie któregośkolwiek z terminów wskazanych w § 4 w odniesieniu do każdego z zadań wymienionych w § 4, w wysokości 1% łącznej kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od upływu terminu, o którym mowa w § 4, łącznie nie więcej jednak niż 20% łącznej kwoty wynagrodzenia brutto,
  - 3) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych podczas odbioru braków, wad bądź uchybień w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu braków, wad bądź uchybień, licząc od dnia upływu terminu, o którym mowa w § 6 ust. 3, łącznie nie więcej jednak niż 20% łącznej kwoty wynagrodzenia brutto,
  - 4) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy zgłoszonych przez Zamawiającego w ramach rękojmi – 0,05% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za

- każdy dzień zwłoki, licząc od dnia upływu terminu, o którym mowa w § 11 ust. 2, łącznie nie więcej jednak niż 20% łącznej kwoty wynagrodzenia brutto,
- 5) za zmiany eksperta / składu osobowego zespołu ekspertów/ podwykonawców, o którym mowa w § 3 ust. 2 lub zmiany Podwykonawcy bez zgody Zamawiającego w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek.
  2. Niezależnie od roszczeń, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy naprawienia szkody, tj. dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
  3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
  4. Strony zgodnie postanawiają, że naliczanie i dochodzenie kar umownych dopuszczalne jest także po odstąpieniu od umowy bądź jej rozwiązaniu.
  5. Łączna wysokość kar umownych, które naliczyć może Zamawiający w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto.

## § 10

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY/ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadkach określonych w art. 145a ustawy.
2. Zamawiający poza przypadkiem określonym w art. 145 ustawy, może odstąpić od Umowy:
  - 1) gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w terminie określonym w § 4 umowy;
  - 2) gdy Wykonawca zwleka z oddaniem przedmiotu umowy tak dalece, że utraciło ono dla Zamawiającego znaczenie;
  - 3) gdy Wykonawca nie zdoła usunąć wad i uchybień w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z § 6 ust. 3 umowy;
  - 4) w przypadku określonym w § 6 ust. 4 umowy;
  - 5) w przypadku określonym w § 7 ust. 4 umowy.
3. Jeżeli z powodu działania siły wyższej wykonanie umowy stanie się niemożliwe Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Odstąpienie Zamawiającego od umowy powinno nastąpić w terminie do 30 dni od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 2 i 3, poprzez pisemne oświadczenie złożone Wykonawcy wraz z uzasadnieniem.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Strony sporządzą protokół inwentaryzacji wykonanych prac. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za faktycznie i należyście wykonane prace do dnia odstąpienia od umowy.

## § 11

### RĘKOJMIA

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres **24 miesięcy**, licząc od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.

2. W przypadku stwierdzenia w okresie rękojmi wad przedmiotu umowy, Zamawiający pisemnie powiadomi o tym fakcie Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia wad w terminie nie przekraczającym 14 dni od dnia otrzymania informacji o wadzie.
3. W przypadku odmowy usunięcia wad ze strony Wykonawcy lub opóźnienia Wykonawcy w usunięciu wad Zamawiający może usunąć wady we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi, w każdym przypadku obciążając kosztami Wykonawcę, co nie uchybia roszczeniom Zamawiającego o naprawienie szkody powstałej na skutek pojawienia się wad.

## **§ 12 ZMIANA UMOWY**

1. Dopuszcza się możliwość zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy, w następującym zakresie i przy wystąpieniu określonych warunków:
  - 1) zmiana osób wykonujących zamówienie (ekspertów), o których mowa w § 3 ust. 2 – w sytuacji, kiedy wymiana ta będzie spowodowana przyczynami losowymi, niezależnymi od Wykonawcy, a leżącymi po stronie tych osób. Osoby zastępujące osoby wskazane w umowie muszą spełniać wymagania zawarte w rozdziale VI ust. 2 SIWZ, spełniać warunki wskazane w rozdziale VI ust. 1 pkt 1.3 SIWZ oraz posiadać doświadczenie adekwatne do doświadczenia wykazanego w kryterium do oceny ofert.
  - 2) zwiększenie liczby osób wykonujących zamówienie (ekspertów) – w sytuacji kiedy zmiana ta będzie konieczna do prawidłowego (np. terminowego) wykonania przedmiotu zamówienia. Wskazane osoby muszą spełniać wymagania zawarte w rozdziale VI ust. 2 SIWZ;
  - 3) zmiana terminu wykonania zamówienia, polegająca na przedłużeniu terminu przedłożenia do siedziby Zamawiającego całości przedmiotu zamówienia o 14 dni – w przypadku zmiany przepisów, o których mowa w § 3 ust. 3, jeżeli zmiany te nastąpiły w okresie ostatnich 30 dni przed upływem terminu realizacji zamówienia;
  - 4) zmiana terminu wykonania zamówienia, polegająca na przedłużeniu terminu przedłożenia do siedziby Zamawiającego całości przedmiotu zamówienia o 14 dni – w przypadku, gdy działania osób trzecich uniemożliwiają wykonanie prac, a Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za działanie takich osób;
  - 5) zmiana stawki VAT w sytuacji zmiany stawki VAT wynikającej ze zmian obowiązujących przepisów; stawki podatku od towarów i usług – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 powyżej, każdej ze Stron przysługuje prawo żądania od drugiej Strony dokonania odpowiedniej zmiany Umowy (dalej: „Żądanie zmiany”). Żądanie zmiany składa się wraz z uzasadnieniem (wskazującym wpływ zmiany na koszty wykonania Umowy oraz przedstawiającym wyliczenia ww. zmian) – w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności. Na pisemne żądanie drugiej Strony złożone nie później niż w terminie 7 dni od daty otrzymania przez nią Żądania zmiany, Strona składająca Żądanie zmiany winna niezwłocznie doręczyć drugiej Stronie, księgowe dokumenty źródłowe, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności zmiany Umowy. Badanie ww. dokumentów źródłowych nie może trwać dłużej niż 7 dni. Niedoręczenie żądanych dokumentów skutkuje bezskutecznością żądania.
3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności z zachowaniem warunków dopuszczalności zmiany umowy określonych przepisami ustawy.
4. W przypadku, gdy w ocenie Wykonawcy zaistnieją okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 1 do 5, uzasadniające zmianę umowy, będzie on zobowiązany do przekazania Zamawiającemu



pisemnego wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.

5. Wniosek, o którym mowa w ust. 3 powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 7 dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
6. W terminie 7 dni od dnia otrzymania wniosku o którym mowa w ust. 5, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji wniosku i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany wraz z uzasadnieniem.
7. W razie wątpliwości przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
  - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, o których mowa w § 3 ust. 8,
  - 2) danych teleadresowych,
  - 3) danych rejestrowych,
  - 4) zmiany redakcyjne umowy.

### **§ 13**

#### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Strony deklarują, że dążyć będą do rozwiązywania sporów powstałych na tle wykonywania umowy w drodze negocjacji. W przypadku braku porozumienia w terminie 1 miesiąca od rozpoczęcia negocjacji spory powstałe w związku z realizacją Umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustaw: *Prawo zamówień publicznych*, *Kodeks cywilny*, *o prawie autorskim i prawach pokrewnych*.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Polityki Środowiskowej Zamawiającego, umieszczonej na jego stronie internetowej pod linkiem: <http://olsztyn.rdos.gov.pl/system-ekozarządzania-i-audytu-emas> i jest świadomy wynikających z niej postanowień.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**