

WZÓR
UMOWA WOF-OA.023. .2020.AK

Zawarta w dniu ... września 2020 r. w Olsztynie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Olsztynie z siedzibą przy ul. Dworcowej 60, 10- 437 Olsztyn, NIP 7393716175, REGON 280344449, reprezentowaną przez: **Panią Agatę Moździerz** – Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, zwanego dalej Zamawiającym,

a

....., NIP/REGON reprezentowanym/-ą przez: zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”, a wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej: „Pzp”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na: „**Pomalowaniu grzejników, rur c. o. w 11 pomieszczeniach III piętra oraz wymianie parapetu w jednym pomieszczeniu**”, zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować prace określone w ust. 1, zgodnie z:
 - 1) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego,
 - 2) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych,
 - 3) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami.
3. Wykonawca zobowiązuje się do posprzątania pomieszczeń biurowych po wykonanych pracach.
4. Termin wykonania prac **do 10 dni od podpisania umowy**. Zamawiający zastrzega, że prace mogą być wykonywane: od poniedziałku do soboty, w godz. 7.30.00 - 18.00.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich prac, o których mowa w ust. 1:
 - a) we własnej odzieży ochronnej i roboczej, spełniającej wymogi bhp,
 - b) przestrzegania przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, ppoż.,
 - c) posiadania stosownych wymagań kwalifikacyjnych.

§ 2

1. Odbiór prac przez Zamawiającego nastąpi w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia prac do odbioru przez Wykonawcę i stwierdzeniu, że są wykonane zgodnie z umową.
2. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanym przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 5 dni od dnia dostarczenia wezwania do usunięcia wad.

§ 3

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 na kwotę (słownie złotych brutto:), zgodnie z ofertą, stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.

2. Powyższe wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia i nie ulegnie zmianie.

§ 4

Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, dokonana będzie w terminie 14 dni od daty przedłożenia rachunku/faktury pod warunkiem uprzedniego podpisania przez Strony protokołu zdawczo-odbiorczego, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do umowy.

§ 5

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy będzie przekazane przelewem na konto Wykonawcy wskazane w rachunku/fakturze.
2. Spełnienie świadczenia przez Zamawiającego następuje w dniu obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6

Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez:

- a) przedstawicieli Zamawiającego: Pana Artura Kondzielewskiego – starszego specjalistę w Wydziale Organizacyjno-Administracyjnym oraz Panią Jolantę Chełchowską – Naczelnika w Wydziale Organizacyjno-Administracyjnym.
- b) przedstawiciela Wykonawcy.

§ 7

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad w przedmiocie umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od upływu terminu na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
3. Jeżeli kary umowne nie pokryją szkody powstałej na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie na zasadach ogólnych.
4. Strony zgodnie postanawiają, że dopuszczają dochodzenie kar umownych także po odstąpieniu lub rozwiązaniu umowy.
5. Łączna wysokość wszystkich kar naliczonych na podstawie umowy nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1.

§ 8

1. Osobami wskazanymi do kontaktu w sprawach związanych z realizacją umowy są:
 - ze strony Zamawiającego – Artur Kondzielewski e-mail: artur.kondzielewski.olsztyn@rdos.gov.pl tel. 89 53 72 113,
 - ze strony Wykonawcy – e-mail:, tel.....
2. Zmiana osób do kontaktu, o których mowa w ust. 1 będzie odbywać się poprzez pisemne zgłoszenie i nie wymaga aneksu do umowy.
3. W razie wątpliwości poczytuje się, że wezwania do usunięcia wad oraz wszelka inna korespondencja zostały doręczone Wykonawcy skutecznie w dniu ich wysłania przez Zamawiającego pocztą elektroniczną, jeżeli zostały one przesłane przez Zamawiającego na dane teled adresowe wskazane w ust. 1.

§ 9

Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i umiejętności do wykonania niniejszej umowy i wykona ją z najwyższą starannością.

§ 10

1. Wszelkie spory między Stronami wynikające z realizacji niniejszej Umowy, będą rozstrzygane polubownie w drodze negocjacji, bądź przez Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Polityki Środowiskowej Zamawiającego umieszczonej na jego stronie internetowej pod linkiem: <http://olsztyn.rdos.gov.pl/system-ekozarzadzania-i-audytu-emas> i jest świadomy wynikających z niej postanowień.
 - a) Klauzuli informacyjnej (załącznik nr 4 do umowy).

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 2 – Oferta
- Załącznik nr 3 – Protokół zdawczo-odbiorczy
- Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

NACZELNIK WYDZIAŁU
ORGANIZACYJNO-ADMINISTRACYJNEGO

Jolanta Chelchowska
Jolanta Chelchowska

Specjalista

Ewa Polita
Ewa Polita

§ 4270
GŁÓWNY KSIĘGOWY

Danuta Włodkowska
Danuta Włodkowska

Bez zastrzeżeń pod względem
formalno-prawnym

Eukasz Parzych
Eukasz Parzych
RADCA PRAWNY

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia Wykonawca dokona:

1. Oczyszczenia i pomalowania zamontowanych żeliwnych grzejników i ½ calowych rur c.o. oraz wymieni jeden lastrykowy parapet na konglomerat. Grzejniki należy oczyścić i pomalować z dostępnych stron bez zdejmowania ich ze ścian.
2. Ogólna ilość żeberk do oczyszczenia i pomalowania – 91 o wysokości do 60 cm,
3. ½ calowe dwie rury pionowe do wysokości 2.5 metra w każdym z jedenastu pomieszczeń.
4. Demontażu parapetu lastrykowego i montażu konglomeratu o długości do 155 cm. Po osadzeniu parapetu, ścianę należy obrobić oraz pomalować.

**PROTOKÓŁ
zdawczo-odbiorczy**

- I. W dniu 2020 r. strona przekazująca:
.....
dokonała przekazania,
- a strona przejmująca: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie
reprezentowana przez:
1. Artura Kondzielewskiego
 2. Jolantę Chelchowską
- dokonała odbioru pracy stanowiącej podstawę wykonania Umowy nr
WOF-OA.023. .2020.AK z dnia
- II. Forma przekazania pracy:
„Pomalowaniu grzejników, rur c. o. w 11 pomieszczeniach III piętra oraz wymianie parapetu w jednym pomieszczeniu”.
- III. Komisja stwierdza, że wyniki pracy są zgodne z warunkami umowy cywilnoprawnej i w związku z tym żadnych wniosków i zastrzeżeń nie wnosi. W przypadku zastrzeżeń ze strony odbierającej należy je podać określając jednocześnie termin i formę dokonania uzupełnień lub poprawek.
-
.....
- IV. Komisja stwierdza, że termin realizacji zadania wynikający z zawartej umowy został otrzymany/niedotrzymany*. Z uwagi na niedotrzymanie terminu umowy Komisja wnosi o naliczenie kary umownej (zgodnie z zawartą umową) od należności głównej od dnia
- V. Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Strona przekazująca

Strona odbierająca:

1.

1.

2.

2.

*niepotrzebne skreślić

**INFORMACJE PODAWANE W PRZYPADKU ZBIERANIA DANYCH OD OSOBY,
KTÓREJ DANE DOTYCZĄ***

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska z siedzibą w Olsztynie ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn, tel.: 89 53 72 100, fax: 89 527 04 23, e-mail: sekretariat.olsztyn@rdos.gov.pl

1. Szczegółowe dane kontaktowe do przedstawicieli Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie podane są na stronie BIP RDOS: <http://olsztyn.rdos.gov.pl/kontakt>
2. Kontakt z inspektorem ochrony danych w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie następuje za pomocą adresu e-mail: iod.olsztyn@rdos.gov.pl.
3. Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy polegającej na **„Pomalowaniu grzejników, rur c. o. w 11 pomieszczeniach III piętra oraz wymianie parapetu w jednym pomieszczeniu**, na podstawie art. 6 ust. 1b rozporządzenia RODO. Podanie Pana danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia umowy. W przypadku niepodania danych nie będzie możliwe wykonanie umowy.
4. Dane Pana mogą być udostępniane przez Regionalną Dyrekcję Ochrony Środowiska w Olsztynie podmiotom upoważnionym do uzyskania informacji na podstawie przepisów prawa.
5. Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
6. Podane przez Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat, zgodnie z obowiązującą u Zamawiającego instrukcją kancelaryjną.
7. Posiada Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (**jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody*), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
8. Ma Pan prawo wniesienia skargi do *Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych*, gdy uzna Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
9. Podanie przez Pana danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Jest Pan zobowiązany do ich podania a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia umowy.
10. Dane udostępnione przez Pana nie będą podlegały profilowaniu. Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.