

UMOWA O DZIEŁO

WOF-OA.261.2.17.2017.IR

Zawarta w dniu 2017 r. w Olsztynie pomiędzy Skarbem Państwa - Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Olsztynie z siedzibą 10-437 Olsztyn, ul. Dworcowa 60, reprezentowaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie – Agatę Moździerz, zwanym dalej „Zamawiającym”

a

....., NIP:
....., REGON:, zwanym dalej „Wykonawcą”,
o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania polegającego na wykonaniu ekspertyzy (z zakresu paludologii oraz herpetologii, ichtiologii i ornitologii) mającej na celu ustalenie, czy występujący na terenie działki nr 403/7, obręb geodezyjny Spręcowo, gmina Dywity obiekt hydrologiczny stanowi naturalny zbiornik wodny. Ekspertyza powinna również wyjaśniać czy jego zasypanie lub budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr 403/7, obręb Spręcowo spowoduje zmianę stosunków wodnych na analizowany terenie, jak również czy w omawianym obiekcie hydrologicznym (bez względu na jego pochodzenie) znajdują się nory, legowiska, inne schronienia i miejsca rozrodu, tarlisk oraz złożonej ikry (zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 1234, ze zm., który ma zastosowanie m.in na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej Łyny).
2. Ekspertyzy, o których mowa w ust. 1 powinna:
 - I. Przedstawiać charakterystykę metodyki badań.
 - II. Przedstawiać wyniki badań, w tym opis:
 - a) aktualnego sposobu zagospodarowania działki nr 403/7, obręb Spręcowo oraz jej sąsiedztwa, ze szczególnym uwzględnieniem fauny i flory występującej w jej granicach;
 - b) charakter obiektu hydrologicznego występującego na tej działce (czy jest to obiekt naturalny, sztuczny, czy sztuczny unaturalniony) i jego szatę roślinną;
 - c) obecnie występujące stosunki wodne na tej działce;
 - d) występowania w obiekcie hydrologicznym miejsc rozrodu, schronień, tarlisk dziko występujących zwierząt, o których mowa odpowiednio w § 5 ust. 1 pkt 1 Uchwały Nr VIII/207/15 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 24 czerwca 2015 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej Łyny (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2015 r. poz. 2748);
 - III. Zawierać ocenę:
 - a) konsekwencji realizacji ww. inwestycji dla elementów środowiska, o których mowa powyżej, tj. stanu zagospodarowania działki, stanu obiektu hydrologicznego oraz stanowisk rozrodu, schronień, tarlisk dziko występujących zwierząt;
 - b) wpływu zasypania obiektu hydrologicznego na zmianę stosunków wodnych na analizowany terenie, w kontekście zakazu, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 6 ww. Uchwały w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej Łyny;
 - c) wpływu budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr 403/7, obręb Spręcowo na zmianę stosunków wodnych na analizowany terenie, w kontekście zakazu, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 6 ww. Uchwały w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Środkowej Łyny;
 - d) ewentualnego naruszenia zakazów, o których w ust. 2 pkt 2 lit. b;
 - IV. Zawierać załącznik graficzny prezentujący lokalizację stwierdzonych miejsc występowania elementów wskazanych w pkt II lit. b oraz dokumentację fotograficzną (wraz z opisem zdjęć, w tym wskazaniem miejsca ich wykonania).

3. W przypadku wystąpienia takiej konieczności, Wykonawca zobowiązany będzie do ustosunkowania się do uwag stron postępowania dotyczących ustaleń poczynionych w ekspertyzie – zebranych po udostępnieniu jej stronom.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dzieła, o którym mowa w ust. 1 i 2, w terminie **31.07.2017 r.**

§ 2.

1. Odbiór prac nastąpi po ich sprawdzeniu przez Zamawiającego i stwierdzeniu, że są wykonane zgodnie z umową, w terminie 7 dni od terminu wykonania, z zastrzeżeniem ust. 3.
2. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanym przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 7 dni od dnia dostarczenia przez Zamawiającego wezwania do usunięcia wad.
3. Odbiór prac odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, podpisanego przez strony po usunięciu ewentualnych wad.
4. Osobami uprawnionymi do odbioru zadania w imieniu Zamawiającego są:
 - Pani Elżbieta Boś-Kamionka – starszy inspektor w Wydziale Ochrony Przyrody i Obszarów Natura 2000,
 - Pani Małgorzata Krupa – p.o. Regionalnego Konserwatora ochrony Przyrody,
 - Pani Joanna Wiśniewska – starszy inspektor w Wydziale Ochrony Przyrody i Obszarów Natura 2000,(do odbioru zadania wystarczy podpis dwóch z trzech ww. osób).

§ 3.

1. Za wykonanie zadania, określonego w § 1 ust. 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie złotych: 00/100).
2. Kwota, o której mowa w ust. 1, obejmuje także wynagrodzenie wykonawcy za przeniesienie praw autorskich.
3. Wykonawca oświadcza, że wykonanie ekspertyz w zakresie określonym w § 1 ust. 1 stanowi przedmiot praw autorskiego. Z chwilą podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do ekspertyz, o których mowa w § 1 oraz zezwala na wykonywanie autorskich praw zależnych na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania,
 - 2) obrotu oryginałem lub egzemplarzami,
 - 3) rozpowszechniania w inny sposób niż pkt 2,
 - 4) używania, zamieszczania i powielania,
 - 5) wprowadzanie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, w tym internet.
4. Podstawą wypłaty wynagrodzenia wymienionego w ust. 1 jest niniejsza umowa, protokół zdawczo-odbiorczy oraz faktura wystawiona przez Wykonawcę.
5. Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

§ 4.

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad w przedmiocie umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - c) za odstąpienie od umowy, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.

2. Jeżeli kary umowne nie pokryją szkody powstałej na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z należności głównej, o której mowa w § 3 ust. 1.

§ 5.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i umiejętności do wykonania niniejszej umowy i wykona ją z najwyższą starannością.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Polityki Środowiskowej Zamawiającego (w załączeniu) oraz, że przy realizacji postanowień niniejszej umowy jest świadomy znaczenia zgodności z Polityką Środowiskową.
3. Wszelkie spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 6.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego o umowie o dzieło.

§ 7.

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 8.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

